



**OBEC BYŠTA, Okružná 76/9, 076 13 Byšta**

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta**

**č. 2/2019**

### **o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA**

**Návrh** tohto Všeobecne záväzného nariadenia /VZN/

Vyvesený na úradnej tabuli dňa : 22.11.2019

Zverejnený na internetovej stránke obce dňa : 22.11.2019

**Schválené** Všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Byšte dňa : 12.12.2019 Uznesením č.58/2019

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Byšta dňa: 13.12.2019

VZN zvesené z úradnej tabule obce Byšta dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2020

Obecné zastupiteľstvo v Byšte na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 odst. 4,5, a 6 § 8 ods.2a4 §12, ods. 2,3,§ 16 ods.2 a 3,§17 ods.2, 3, 4 a 7, §98,98b ods. 5 §99 e ods.9 a§ 103 ods.5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 2/2019**

### **o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA**

#### **Článok 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Obecné zastupiteľstvo v Byšte podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších **zavádza** s účinnosťou od **1.1.2020** daň z nehnuteľnosti.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Byšta.

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Byšta.

3. Obec Byšta ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,

#### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

## Článok 2 Daň z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup>, ktorá je:

- Orná pôda	0,2061 €
- Trvalé trávnaté porasty	0,0175 €
- Stavebné pozemky	13,27 €
- Záhrady	1,32 €
- Lesné pozemky	0,1000 €
- Rybníky	0,0000 €
- Zastavané plochy a nádvoría	1,32 €
- Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,32 €

## Článok 3 Sadzba dane z pozemkov

2. Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Byšta je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,0 %**,
- b) záhrady **0,40 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,40 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,50 %**,
- e) stavebné pozemky **0,80%**,
- f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **0,40%**.

## Článok 4 Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.

2. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

3. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy určená takto:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0, 050 €**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,050 €**
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,497 €**
- d) samostatne stojace garáže **0,132 €**
- e) stavby hromadných garáží **0,132 €**

- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,132 €**
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,165 €**
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,497 €**
- i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) **0,050 €**

4. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,050 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného.

## **Článok 5**

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

5. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane.
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- c) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,
- d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných vysokých škôl alebo vo vlastníctve štátu v správe štátnych vysokých škôl slúžiace na vysokoškolské vzdelávanie alebo na vedeckovýskumné účely,
- e) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných výskumných inštitúcií alebo vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied slúžiace na vedeckovýskumné účely,
- f) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiace materským školám, na základné vzdelávanie,11ca) na stredné vzdelávanie11c) a na vyššie odborné vzdelávanie11c) a slúžiace strediskám praktického vyučovania a ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov,
- g) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť,11d)
- h) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.

## **Článok 6**

### **Daň za psa**

1. Daňovníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
3. Predmetom dane za psa **nie je** :
  - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
  - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
4. Základom dane je počet psov.

5. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **4 €**. Sadzba dane za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka je **4 €**.

6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

7. Správca dane znižuje daň na 100% daňovej povinnosti za jedného psa vo vlastníctve alebo držbe držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu. Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia dane za jedného psa je fotokópia preukazu. Doklad a písomnú žiadosť je daňovník povinný predložiť do termínu na podanie daňového priznania na príslušné zdaňovacie obdobie, na ktoré si prvýkrát uplatňuje zníženie dane.

## **Článok 7**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, propagačného a reklamného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo určeného parkoviska.

3. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä ulice, cesty, námestia, chodníky, parkoviská, príjazdy, mosty, priechody, verejné sady a parky, nezastavané plochy, preluky, nábrežia vodných tokov, autobusové stanovišťa, trhoviská, športové a rekreačné priestory, slúžiace verejnému užívaniu.

4. Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

6. Sadzba dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je: 1,66 €

7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

8. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane osobne alebo písomne na obecnom úrade v Byšte a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva.

9. Daň za užívanie verejného priestranstva vyrubí správca dane rozhodnutím, pričom táto vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

10. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

11. Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva uviesť užívanie verejné priestranstvo do pôvodného stavu.

## **Článok 8**

### **Daň za ubytovanie**

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania/ ďalej len zariadenie,./
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.
3. Základom dane je počet prenocovaní.
4. Sadzba dane je **0,33** eur za jednu noc na osobu.
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia , ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.
6. Prevádzkovateľ zariadenia , ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje je povinný viesť evidenciu v hotelovej knihe o počte prenocovaní.

## **Článok 9**

### **Spoločné ustanovenie k dani z nehnuteľností a k dani za psa**

#### **Vyrubenie dane.**

1. Správca dane vyrubí miestnu daň rozhodnutím.
2. Správca dane ustanovuje, že miestnu daň nižšiu ako **1,66 €** nebude vyrubovať.
3. Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane spôsobom uvedeným v rozhodnutí.
4. Spôsoby vyberania dane:   a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,  
  b) bezhotovostne na účet obce,

## **Článok 10**

### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok za odpad“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Byšta.
2. Poplatok platí **poplatník, ktorým je:**
  - a) fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
  - b) právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto

ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber.

4. U poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov v centrálnej evidencii obyvateľov vedenej na obecnom úrade v Byšte (trvalý a prechodný pobyt).

5. Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastníkom nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

6. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obce.

7. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2

## **Článok 12**

### **Sadzba poplatku**

1. Sadzby poplatku za obdobie jedného kalendárneho roka t.j. spoplatňovacieho obdobia:

a) vo výške 15,00 € za osobu a kalendárny rok ( § 78 ods.1 písm. b, sadzba poplatku je 0,04109589 € za osobu a kalendárny deň)

b) vo výške 48,- € právnická osoba za kalendárny rok ( § 78,79, sadzba poplatku je 0,131506849 € za zamestnanca a kalendárny deň

c) vo výške 26,60 € fyzická osoba podnikateľ za kalendárny rok ( § 78,79, sadzba poplatku je 0,072876712 € za osobu resp. zamestnanca za kalendárny deň

d) vo výške 0,03 € za 1 kg za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín

2. Obec Byšta vo svojom katastrálnom území Kúpele Byšta stanovuje sadzbu poplatku :

a, vo výške 24,50 € za chatu/osobu/kalendárny rok ( § 78 ods. 1 písm. b sadzba poplatku je 0,067123287 € za osobu a kalendárny deň)

b, vo výške 48,00 € právnická osoba /kalendárny rok ( § 78, 79, sadzba poplatku je v € za osobu a kalendárny deň)

c, ubytovacie zariadenia , hotely 10,00 € /lôžko/rok

## **Článok 13**

### **Oznamovacia povinnosť**

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa ods. 2.5. aj identifikačné údaje za ostatných členov; ak je poplatníkom osoba podľa ods. 3.1. písm. b) a c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo (IČO),

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú odpustenie poplatku.

2. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

## Článok 14

### Zníženie alebo odpustenie poplatku

1. Správca poplatku poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže:

- a) že sa v určenom období dlhodobo nepretržite dvanásť mesiacov spoplatňovacieho obdobia zdržiava v zahraničí
- b) že sa v určenom období dlhodobo nepretržite dvanásť mesiacov spoplatňovacieho obdobia zdržiava v mieste prechodného bydliska mimo obce Byšta na území Slovenskej republiky.
- c) predložením potvrdenia z mesta, obce skutočného pobytu o platení miestneho poplatku.

Poplatník preukazuje skutočnosť, ktoré oprávňujú správcu poplatku na to aby poplatok odpustil hodnoverným dokladom:

- u pobytu v zahraničí preukazujúcim dokladom na príslušný kalendárny rok je potvrdenie od zamestnávateľa alebo fotokópia pracovnej zmluvy alebo pracovné povolenie alebo potvrdenie o povolení pobytu na území iného štátu alebo potvrdenie školy o štúdiu a pod. Pod preukazujúcim dokladom, ktorý oprávňuje správcu poplatku na odpustenie poplatku sa rozumie aktuálne potvrdenie na príslušný kalendárny rok.
- s predloženým dokladom poplatník doloží aj jeho úradne overený preklad do slovenského jazyka (okrem dokladu v češtine, kde sa úradný preklad nevyžaduje).
- pre dlhodobo neprítomné osoby, ktoré majú prechodné bydlisko mimo obce Byšta na území Slovenskej republiky preukazujúcim dokladom je potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci alebo meste a súčasne potvrdenie o platení poplatku za komunálne odpady v mieste prechodného pobytu za príslušný kalendárny rok.

2. Správca poplatku zníži poplatok o 50 % € za TKO poplatníkovi, ktorý preukáže že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce .Dokladmi preukazujúcimi túto skutočnosť sú:

- potvrdenie o ubytovaní
- pracovná zmluva , alebo zmluva s agentúrou
- potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci
- Ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ku ktorému má obec zriadený prístup.

3. V prípade predloženia uvedených hodnoverných dokladov do konca februára bežného roka, správca poplatku po prehodnotení poplatkov nevyrubí. Jednotlivé druhy



úľav nie je možné uplatniť súčasne. Ak u jedného poplatníka vznikne nárok na zníženie poplatku z viacerých dôvodov podľa tohto nariadenia súčasne, uplatní sa zníženie poplatku najvýhodnejšie pre poplatníka. V prípade, ak poplatník má nedoplatky za predchádzajúce obdobia, **nevzniká mu nárok na žiadnu úľavu.**

4. Spôsoby vyberania poplatku:
  - a) v hotovosti do pokladne obce
  - b) bezhotovostne na účet obce,

## **Článok 15**

### **Spoločné ustanovenia**

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Byšta prostredníctvom starostu obce a povereného zamestnanca obce.
2. Záležitosti neupravené týmto VZN sa riadia zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákonom č. 563/2009 Z.z. o správe daní v znení neskorších predpisov.
3. Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane symbolmi uvedenými v rozhodnutí.

## **Článok 16**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 1/2015 zo dňa 15.12.2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Byšta sa na tomto VZN o dani z nehnuteľností a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 12.12.2019 uznesením č. 58/2019

## **Článok 17**

### **Účinnosť**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.1.2020.

Vyvesené: 13.12.2019

Zvesené:

Radoslav Palinský  
starosta obce