

# KÚPNA ZMLUVA

Napísaná dňa 31.01.2018 v Byšte a účastníkmi tejto zmluvy sú:

Predávajúci: **Obec Byšta, Okružná 9/76, 076 13 Byšta, IČO: 331 392**  
zast. **Beluš Andrej – starosta obce**

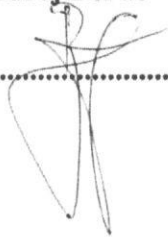
Kupujúci **Brezová Irena, rodená Takáčová, narodená [redacted] r.č. [redacted]**  
bytom **Košická 1027/63, 075 01 Trebišov**

ktorí prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

1. Predávajúci sa preukázal, že je výlučným vlastníkom pozemku v k. ú. Byšta, a to: parc. č. 377/2, ostatná plocha registra C KN o výmere 139 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 368.
2. Predávajúci týmto predáva a kupujúci týmto kupuje do výlučného vlastníctva parcelu č. 377/2 ostatná plocha o výmere 139 m<sup>2</sup> uvedené v bode 1.  
Cena pozemku stanovená uznesením obecného zastupiteľstva na 3. zasadnutí konanom dňa 17.09.2011 a na základe znaleckého posudku č. 122/2016 vypracovaný znalcom : Ing. Ondrej Ostrožovič, A. Dubčeka 3567/11, 075 01 Trebišov zo dňa 23.05.2016, vo výške 7,- €/m<sup>2</sup>.  
Predaj predmetnej nehnuteľností schválilo obecné zastupiteľstvo v Byšte uznesením č. A 4 zo dňa 09.10.2015.  
Kúpna cena je **973- €**.  
  
Výpis z uznesenia a znalecký posudok tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
3. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že celá kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu pred podpisom tejto zmluvy.
4. Predávajúci prehlasuje, že na uvedenom pozemku nie sú žiadne obmedzenia alebo vady. Ak by sa dodatočne zistili, predávajúci je povinný kúpnu cenu vrátiť do 30 dní od výzvy kupujúceho.
5. Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že poplatky a dane sa musia zaplatiť podľa zákona. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť poplatok za podanie vkladu do katastra.
6. Po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy, na znak súhlasu, sa táto zmluva účastníkmi podpisuje.

Predávajúci :

OBEC Byšta  
zast. starostom  
Andrej Beľuš



Kupujúci:

Brezová Irena  
rod. Takáčová



Podľa overčovacej knižky č. 2 podpísaná/uzatváraná  
za svoj Irena Brezová :  
rodné č. [redacted] TRBIŠTVA  
... Koštica 1027/63 .....  
Táto overčenie je zapísaná v overčovacej knižke pod  
relatívnym číslom 21.201P  
Toto číslo osoby preskúšané [redacted]  
Obec BYŠTA, dňa 8.8.2018 .....



Beľuštra -