

## KÚPNA ZMLUVA

Napísaná dňa 15.12.2017 v Byšte a účastníkmi tejto zmluvy sú:

Predávajúci: **Obec Byšta, IČO: 331 392**  
zast. **Beluš Andrej – starosta obce**

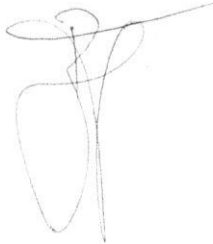
Kupujúci: **Kováč Matúš, rodený Kováč, narodený**  
**r.č. \_\_\_\_\_ bytom Luhyňa ul. Hlavná 6/12,**  
**076 14 Luhyňa,**

ktorí prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

1. Predávajúci sa preukázal, že je výlučným vlastníkom pozemku v k.ú. Byšta a to: parc.č. 374 zast.pl. a nádvoria o výmere 59 m<sup>2</sup>, parc.č. 375/1 ostatné plochy o výmere 292 m<sup>2</sup> registra C KN vedených na LV č. 368.  
Predávajúci týmto predáva a kupujúci týmto kupuje do výlučného vlastníctva parcelu č. **374 zast. pl. a nádvoria o výmere 59 m<sup>2</sup>, parc.č. 375/1 ostatné plochy o výmere 292 m<sup>2</sup> registra C KN**.  
Cena pozemku stanovená uznesením obecného zastupiteľstva na 21. zasadnutí konanom dňa 25.06.2010 na základe znaleckého posudku č. 65/2011, zo dňa 06.09.2011, č. 105/2017, zo dňa 12.06.2017 vypracovaný znalcom : Ing. Ondrej Ostrožovič, Dubčeka 3567/11, 075 01 Trebišov vo výške 7,- €/m<sup>2</sup>.  
Predaj predmetnej nehnuteľností schválilo obecné zastupiteľstvo v Byšte uznesením č. A 33 zo dňa 11.12.2017  
Výpis z uznesenia a znalecký posudok tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. Kúpna cena pozemku je 2.457,- €.
2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že celá kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu pred podpisom tejto zmluvy.
3. Predávajúci prehlasuje, že na uvedenom pozemku nie sú žiadne obmedzenia alebo vady. Ak by sa dodatočne zistili, predávajúci je povinný kúpnu cenu vrátiť do 30 dní od výzvy kupujúceho.
4. Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že poplatky a dane sa musia zaplatiť podľa zákona. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť poplatok za podanie vkladu do katastra.
5. Po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy, na znak súhlasu, sa táto zmluva účastníkmi podpisuje.

Predávajúci :

OBEC Byšta  
Zast. Andrejom Beľušom  
starostom



Kupujúci:

Kováč Matúš

Podľa overčovacej knihy č. 2 podpíska(a)-uznáva(a)  
za svoj kováč Matúš  
podpis číslo ... kováč Matúš  
... 6/112 ... 07634 2014/12  
Táto overovka sa zachová v overčovacej knihe č. 2 pri  
nasledujúcom číslom: 2012017  
Kancelária obce predkladá  
Obec BYŠTA, dňa 18. 12. 2017

Beluša -